



災害対策は
万全ですか？

大地震・大型台風
に備えよう

耐震補強

耐震リフォームで「地震に強い家」へ。

大倉に
お任せください！

効率よりも確かさを重視する
安心の自社一貫体制

自社現場管理・熟練の職人だから
安心の工事品質

プロによるお家まるごと
耐震現場調査

耐震診断ソフトを使って
建築士が診断

「我が家は大丈夫？」とご心配な方は、
まずご相談ください！



坪単価

585 19.5万円～
延床面積30坪
万円～、
まるごとリノベ！

大倉では、定額制でお住まいの家をまるごとリノベーションいたします。
また、耐震、断熱、収納量やエコまで、ワンランク上のご要望にも対応。
もちろん小さなリフォームもOK。まずはお気軽にご相談ください！



創業57年の実績。
大倉にお任せください！

長年住まわられている住まいも、
これから建てられる住まいも、
想いがたくさんつまったマイホーム。
私たち大倉は、ご家族の大切な
住まいへの理想やご要望に
豊富な実績と技術力で
お応えいたします。
まずは些細な気になることや
不安、不満、夢のお話など
どんなことでもお気軽に
お聞かせください。

OKURA

Reform Renovation Custom home Rebuilding

リ
フ
ォ
ー
ム
リ
ノ
ベ
ー
シ
ョ
ン
注
文
住
宅
建
替
え
な
ら
う



見せるインテリア収納！
マガジンラック

食品や日用品をストックできる！
キッチンパントリー

なんでも片付け大容量！
広すぎ収納

腰掛けに丁度いい！
小上がりのくつろぎスペース

ご予約特典

今ならお電話にてご予約いただき、
リノベーションプランのお見積りをご依頼いただいた方に

QUOカード
500円分

PRESENT

※QUOカードの換金につきましては
初めてご依頼いただいた方で、
1家族1点の換金となります。

大倉は

一級建築士事務所
だからこそ
技術力&デザイン力！

建築実績多数掲載中！

当社ホームページでぜひご覧ください。

(株)大倉 家育 検索

この
週末

リノベ&リフォーム&注文住宅&建替え
無料相談会開催！

開催
場所

下記お近くの各店舗にて承っております。

□大阪本社 □三田店 □みなぎ台店
□名張ショールーム店 □名張つつじが丘店 □名張梅が丘店

一級建築士事務所登録 大阪府知事登録(リ)第8646号/建設業許可 国土交通大臣許可(般・特-29)第2198号/宅地建物取引業免許 国土交通大臣(14)第590号

その他、
詳細はウラ面を
ご覧ください！



大きな夢を築く。

大倉 **おうちの
ことな** 家育

リフォーム事業部

※写真はイメージです。

585万円～、まるごとリノベ。

延床面積30坪

安心の定額制でここまでできる！家まるごとリノベーション。

延床面積に応じて
工事金額が決まる
安心の定額システムを採用。
プラスアルファの工事で、
もっと安心で快適な暮らしが
叶います。

『お手軽スタンダードパック』

坪単価
19.5万円
(税込)

『お手軽スタンダードパック』 すべてコミコミで

延床面積
30坪 585万円 (税込)

※30坪を基準に1坪当り増減 ±92,000円(税込)

20坪	491万円	35坪	632万円
25坪	538万円	40坪	679万円



① 室内工事

工事の内容
・玄関ホール・階段室・洋室(6帖2部屋)
・和室(1F、2F)・LDK・浴室・洗面所・トイレ

② 外部工事

工事の内容
・樋塗装・木部、鉄部塗装
・屋根塗装・外部塗装一式

**③ 全水廻り機器
取替え工事**

工事の内容
・システムキッチン・システムバス・洗面化粧台
・トイレ・洗浄便座・給湯器・洗濯機パン
※システムキッチン・システムバス・洗面化粧台・トイレの機器はそれぞれ3種類から選べます。

『プレミアムパック』 +『お手軽スタンダードパック』 『耐震+断熱+収納力UP』パック

『お手軽スタンダード』パックに
プラスでワンランク上の住まいに！

④ 耐震補強
2倍
工事の内容
確実な補強工事。
耐震診断付き！

⑤ 断熱工事
2倍
工事の内容
夏は涼しく、
冬はあたたかい！

⑥ 収納増加
2倍
工事の内容
家の中に溢れた
荷物もスッキリ！

『お手軽スタンダードパック』+『耐震+断熱+収納力UP』パック すべてコミコミで

延床面積
30坪 1,074万円 (税込)

※30坪を基準に1坪当り増減 ±252,000円(税込)

20坪	817万円	35坪	1,202万円
25坪	946万円	40坪	1,331万円

地震に「弱い」家って？

大倉では住宅検査+耐震診断を実施。
リフォーム前の大事な「住まい診断」です。



リフォームした後に建具が歪んできたり、床が傾いてきたなどの症状が起きるのは、リフォーム前の検査が不十分なまま施工していることが多いからです。家育では専門のスタッフが住宅の検査を行っています。正確なお家の劣化状態や改修箇所を把握した上で、建築基準法に基づく耐震補強をリノベーションの標準でご提案します。

壁が足りない

縦貫の大部屋があったり、高が多いなどで壁が足りない。地震の際に柱と梁が平行四辺形に変形するため、耐震性が低くなります。

屋根が重く、地震に抵抗する壁が少ない

スレート鉄板瓦などに比べ瓦屋根はかなりの重量があるため、それを支える十分な耐力壁がないと、倒壊の恐れがあります。

接合部を専用金物で留めていない

柱や梁など部材同士の接合部が専用金物で留められていないと、地震の際に柱に生じる引張力に耐えられず、外れてしまうことがあります。

バランスが悪い

凹凸の多い複雑な形や、ある部分に窓が多く壁が少ないなど偏りがあると、揺れ方に違いが生じて倒壊しやすくなります。

劣化している

柱や筋交いが雨漏れなどにより腐食していたり、白蟻被害により劣化していると、そこから部材が外れて倒壊することがあります。

地盤・基礎に不備がある

地盤が弱く沈下している、あるいは鉄筋の入っていない基礎がひび割れている場合、基礎から土台が外れ倒壊する恐れがあります。

注文住宅&建替えも
お任せください。
豊富な実績と技術力で
理想をカタチにします！



『創業57年の実績』。だから安心、大倉の家づくり。

技術と経験を培ったプロ集団による
設計と施工の技術力

- 一級建築士20人
- 二級建築士31人
- 管理業務主任者50人 (その他有資格者多数！2019年5月現在)
- マンション管理士7人
- 宅地建物取引士147人

大倉は木造組工法から始まり、2×4工法、鉄筋コンクリート造などの多数の工法や建築を長い歴史と共に進めてきました。その培ってきた技術力で安心できるリフォームをご提供いたします。

様々な事業を通した
豊富な経験と
実績で地域
No.1.

宅地分譲

三田ガーデンタウンつじが丘
全国ニュータウン
約63,000区画

一戸建ての建築

約13,000戸

マンション供給戸数

約20,000戸(512棟)

住んでからも安心の アフターメンテナンス

当社では、引き渡し後もお客様に安心して住み続けていただけるよう、定期的な訪問、点検などを長期に渡り行っております。

設計 施工 管理 アフターサービス 長期保証

「家育」では、各店に設備や仕様が見えるように触れて体感でき、落ち着いた雰囲気やゆったりとお打ち合わせができる空間をご用意しております。

リフォーム実績 30,000件!

※写真はイメージです。※本チラシ内容は予告なく変更または終了する場合があります。あらかじめご了承ください。※お客様のご状況・現況等により別途追加費用が発生する場合があります。※消費税率10%の金額表示となります。

大きな夢を築く。

OKURA 大倉

関西中心に全国展開中！

大阪本社	大阪市北区天神橋2丁目2番21号	三田店	兵庫県三田市つじが丘北1-14	みなぎ台店	兵庫県三田市吉川町みなぎ台1-14-13	本店・支店・東京・名古屋・京都・岡山・広島・札幌・仙台・さいたま・船橋・岐阜・他
名瀬ショールーム店	三重県名瀬市浦之台1番町55	名瀬つじが丘店	三重県名瀬市つじが丘北3番3-6	名瀬駅前店	三重県名瀬市梅が丘北1番334	

見積無料 無料プランニング 即日対応

家育 検索 www.ieiku.com

この週末 **リノベ&リフォーム&注文住宅&建替え無料相談会**

各種リフォームローン 取り扱いございます

リフォームローン低金利1.79%¥5,000～/月々180回までご利用できます。(変動金利1.31%～もございます。)

大規模リフォーム&大型増改築・新築をお考えの方！

耐震・耐熱・収納・増改築リフォームのご相談は無料です。

大倉のリフォームがすべてわかる
まるごとリフォーム
カタログを
無料プレゼント

全面改装からプチリフォームまですべてお任せください！

バック価格
工事費込!
(税込)

水まわり取替プラン

システムキッチン取替パック①

開き扉タイプ
キッチンパネル込
I型255cm
クリナップ ラクセラ
扉シンシアシリーズ

65.4万円

システムキッチン取替パック②

スライドタイプ
キッチンパネル込
I型255cm
LIXIL シェラ
扉グループ1

76.1万円

キッチンパーツの取替

【レンジフード取替】

富士工業
W75cm
シロッコファン

6.9万円

【ガスコンロ取替】

パロマ
W60cm
ホーロートップ
無水片面炭グリル

8.7万円

【水栓の取替】

KVK
台付タイプ
泡沫&節水

3.2万円

システムバス取替パック①

(システムバスからの取替)

1616 サイズ クリナップ ユアシス ライトプラン

81.6万円 ※窓本体別途

システムバス取替パック②

(システムバスからの取替)

1616 サイズ LIXIL アライズ Zタイプ

99.9万円 ※窓本体別途

洗面化粧台取替パック①

開き扉タイプ

W75cm TOTO Vシリーズ

10.2万円

洗面化粧台取替パック②

スライドタイプ

W90cm Panasonic シーライン

19.5万円

便器取替パック①

一体型タイプ

TOTO Eシリーズ 床排水 リモデルタイプ

18.1万円

便器取替パック②

タンクレスタイプ

Panasonic アラウーノSII 床排水・リフォームタイプ

19.6万円

改装リフォーム

和室を洋室にリフォーム6帖+1帖(物入)

Before After

工事内容
① 押入をクローゼットに(内部:枕箱・ハンガーパイプ)
② ドア取替
③ 畳をフローリングに
④ 天井・壁・クロス貼
⑤ 巾木・回り縁新設

75.5万円

洋室をリフォーム6帖+1帖(物入)

Before After

工事内容
① ドア取替
② 折れ戸取替
③ 天井・壁・クロス貼
④ 巾木・回り縁新設
⑤ フローリング重ね貼

41.5万円

外装のリフォーム

【屋根の塗装】 【屋根材の葺替】 【外壁の塗装】 【外壁のサイディング貼】

屋根面積71.8㎡ (切妻) 足場、高圧洗浄、下塗り、塗装、養生費

30坪 54.2万円

屋根面積71.8㎡ (切妻) 足場、既存屋根材撤去・処分、ルーフィング、屋根材施工、養生費

30坪 105.1万円

外壁面積153.45㎡ (工事内訳) 足場、高圧洗浄、下塗り、塗装、養生費

30坪 97.4万円

外壁面積153.45㎡ (工事内訳) 足場、下地調整、コーキング、金具加工、サイディング施工、養生費

30坪 214.6万円

内装リフォーム

【ビニールクロスの貼替】

天井 壁

[6帖] 2.6万円 3.9万円

[8帖] 3.1万円 4.5万円

※別途諸経費が発生する場合がございます。